MODIFICATORIO Nro. 11 AL CONTRATO DE OBRA Nro. 1132 DE 2018 SUSCRITO ENTRE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA Y EL CONSORCIO DE SEGURIDAD URBANA DISTRITO CAPITAL.

Entre los suscritos a saber, **ANIBAL FERNANDEZ DE SOTO CAMACHO**, mayor de edad, identificado con Cédula de Ciudadanía Nro. 79.731.272 domiciliado en Bogotá D.C., obrando en su condición de Secretario de Despacho Código 020, Grado 09, de la Secretaría Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., según Decreto Nro. 244 del tres (3) de julio de 2021, quien actúa en nombre y representación de la **SECRETARÍA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA**, organismo del sector central con autonomía administrativa y financiera creada por el Acuerdo 637 del 31 de marzo de 2016, como ordenador del gasto y quien para efectos del presente acto se denominará **LA SECRETARÍA**, por una parte, y por la otra, **GERMAN PRADILLA MENDEZ**, mayor de edad y domiciliado en Bogotá D.C., identificado con Cédula de Ciudadanía Nro. 3.228.403, quien actúa en nombre y representación legal del **CONSORCIO DE SEGURIDAD URBANA DISTRITO CAPITAL**, identificado con NIT. Nro. 901.238.177-.6 y que bajo la gravedad de juramento afirma no encontrarse incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad o conflicto de interés a que se refieren los artículos 8 y 9 de la Ley 80 de 1993 y demás disposiciones vigentes sobre la materia, y quien para los efectos del presente documento se denominará **EL CONTRATISTA**, de común acuerdo hemos convenido suscribir el presente **Modificatorio Nro. 11 del Contrato Nro. 1132 de 2018**, previas las siguientes consideraciones:

1) Que el día 19 de diciembre de 2018, se suscribió entre la **SECRETARÍA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA – SDSCJ** y el **CONSORCIO DE SEGURIDAD URBANA DISTRITO CAPITA**L, el **Contrato de Obra No. 1132 de 2020**, el cual tiene por objeto: "CONSTRUCCION Y REFORZAMIENTO DE LA NUEVA SEDE DEL COMANDO DE LA POLICIA METROPOLITRANA DE BOGOTA *".*

2) Que, en la Cláusula Segunda del **Contrato de Obra Nro. 1132 de 2018**, se pactó el plazo de ejecución por **DIECIOCHO (18) MESES**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de requisitos de perfeccionamiento, ejecución y legalización del contrato.

3) Que conforme a la Cláusula Tercera del Anexo 2 "CLAUSULAS ESPECIFICAS del Contrato de Obra Nro. 1132 de 2020, el valor se pactó por la suma de **CIENTO VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA MILLONES DSEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS ($125.680.285.760),** incluido AIU, IVA y demás impuestos y gravámenes a que haya lugar, así como todos los costos directos o indirectos derivados de la ejecución del contrato, bajo la modalidad de precio unitario.

4) Que el **Contrato de Obra Nro. 1132 de 2018**, cuenta con los Certificados de registro Presupuestal Nro. 817 de 21 de diciembre de 218, Nro. 3 del 2 de enero de 2019 y Nro. 6 del 3 de enero de 2019, y con la póliza de Garantía Única debidamente aprobada, por lo que el contrato se encuentra vigente.

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

5) Que el día 28 de diciembre de 2018, las partes suscribieron el Acta de Inicio del **Contrato de Obra Nro. 1132 de 2018.**

6) Que el 22 de marzo de 2019, las partes suscribieron el **Modificatorio Nro. 1 al Contrato de Obra Nro. 1132 de 2020**, por medio del cual se incluyo en el listado de costos directos ítems no previstos y se fijaron sus precios.

7) Que el 10 de mayo de 2019 se suscribió el **Modificatorio No. 2 al Contrato de Obra Nro. 1132 de 2018** a partir del cual se incluyeron ítems no previstos del listado de costos directos y se fijaron los precios.

8) Que el 7 de junio de 2019, se suscribió el **Modificatorio No. 3 al Contrato de Obra Nro. 1132 de 20**18 a partir del cual se incluyeron ítems no previstos del listado de costos directos y se fijaron los precios.

9) Que el día 11 de julio de 2019, las partes suscribieron el **Modificatorio Nro. 4 (**Denominado 1 en el texto del mismo**) al Contrato de Obra Nro. 1132 de 2020**, por medio del cual se modifica el literal f) del numeral IX "OBLIGACIONES POSTERIORES A LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO A CARGO DEL CONTRATISTA" de la Clausula Sexta "OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA" del Anexo Nro. 2 CLAUSULAS ESPECIFICAS del Contrato de Obra Nro. 1132 de 2018 y a partir del cual se prorrogo el plazo máximo para invertir el anticipo del proyecto, estableciéndose que el término será de diez (10) meses calendario contado a partir de la fecha de su desembolso.

10) Que el 8 de noviembre de 2019, se suscribió el **Modificatorio No. 5 al Contrato de Obra Nro. 1132 de 2018** a partir del cual se amplío el plazo de inversión del anticipo estableciéndose que el ´termino será de catorce (14) meses calendario contado a partir de la fecha de su desembolso y se incluyeron items no previstos e listado de costos directos y se fijaron sus precios.

11) Que el 30 de diciembre de 2019 se suscribió el **Modificatorio Nro. 6 al Contrato de obra Nro. 1132 de 2018** a partir del cual se realizaron las siguientes modificaciones: a) Se prorrogo el plazo de ejecución por el término de CINCO (5) MESES Y DIECISIETE (17) DIAS adicionales al plazo inicialmente convenido b) se adicionó el valor del contrato por la suma de SEIS MIL SEISCIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE (6.600.000.000) y c) Se incluyen ítems no previstos en el litado de costos directos y se fijaron sus precios.

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

12) Que el 12 de agosto de 2020 se suscribió el **Modificatorio Nro. 7 al Contrato de Obra Nro. 1132 de 2018** a partir del cual se incluyeron ítems no previstos en el listado de costos directos y se fijaron sus precios.

13) Que 10 de diciembre de 2020 se suscribió el **Modificatorio Nro. 8 al Contrato de Obra Nro. 1132 de 2018** a partir del cual se incluyeron ítems no previstos en el listado de costos directos y se fijaron sus precios.

14) Que el 14 de diciembre de 2020 se suscribió el **Modificatorio No. 9 al Contrato de Obra Nro. 1132 de 2018,** por medio del cual se prorrogo el plazo de ejecución por el término de SIETE MESES Y DIECISIETE (17) días calendario adicionales al plazo inicialmente acordado por lo que el plazo se extendió hasta el 31 de julio de 2021.

15) Que el 30 de marzo de 2021 se suscribió el **Modificatorio No. 10 al Contrato de Obra Nro. 1132 de 2018,** por medio del cual se incluyeron incluyeron ítems no previstos en el listado de costos directos y se fijaron sus precios.

16) Que mediante memorando radicado Nro. 20214300203843 del 7 de julio de 2021, que hace parte integral del presente documento, el Director de Bienes de la Subsecretaría de Inversiones para el Fortalecimiento de la Secretaría de Seguridad, Convivencia y Justicia, remite la justificación mediante la cual la Interventoría solicita la **Modificación No. 11. del Contrato de Obra Nro. 1132 de 2018**, para incluir ítems no previstos inicialmente y fijar sus precios, en los siguientes términos:

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICATORIO Nro. 11 AL CONTRATO DE OBRA Nro. 1132 DE 2018 SUSCRITO ENTRE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA Y EL CONSORCIO DE SEGURIDAD URBANA DISTRITO CAPITAL.

"ANTECEDENTES

"*La Secretaría de Seguridad, Convivencia y Justicia cuenta con el proyecto de inversión No. 7792, denominado:*

"FORTALECIMIENTO DE LOS ORGANISMOS DE SEGURIDAD Y JUSTICIA EN BOGOTÁ" cuyo objetivo general corresponde a Fortalecer la capacidad para dar respuesta por parte de los organismos de seguridad para regular los problemas de prevención y control del delito en la ciudadanía. Este proyecto de inversión contempla la meta 9, asociada a construir la Sede de la Policía Metropolitana de Bogotá.

Según lo anterior y en cumplimiento del Plan Maestro de Equipamientos de Seguridad, Defensa y Justicia en la ciudad, así como de las metas del Plan de Desarrollo vigente en el Distrito Capital, se ha considerado necesaria la intervención del inmueble destinado al Nuevo Comando de la Policía Metropolitana de Bogotá D.C., con el propósito de tener una presencia permanente y cercana a los bogotanos por parte de los organismos de seguridad.

En ese orden de ideas, la Secretaría ejecuta con el Consorcio de Seguridad Urbana Distrito Capital, el Contrato No 1132 de 2018, que tiene por objeto la "CONSTRUCCIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA NUEVA SEDE DEL COMANDO DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE BOGOTÁ".

De otra parte, de acuerdo con lo establecido en la cláusula decima primera del contrato se agota el procedimiento de revisión y aprobación de actividades no previstas con la aprobación de la interventoría, para efectos de la modificación contractual correspondiente.

En consecuencia, en desarrollo de la ejecución de este contrato a la fecha, se ha evidenciado la necesidad de efectuar la inclusión de otros ítems no previstos (NP), como se indica a continuación, procurando que las obras se desarrollen dentro del proceso constructivo normal según el avance de las obras:

ÍTEMS NO PREVISTOS

En desarrollo de la etapa de construcción y reforzamiento de la Nueva Sede del comando de la Policía Metropolitana de Bogotá, como parte de las actividades de la construcción que se adelantan actualmente, se identificó en sitio por parte del contratista de obra y la interventoría e informado a la Entidad, la necesidad de ejecutar actividades de obra no previstas (NP) inicialmente como parte de los ítems contractuales, no contempladas en los modificatorios

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

suscritos a la fecha, pero que son necesarias para el adecuado desarrollo de las obras y que responden a planteamientos constructivos del proyecto, requeridos para garantizar técnicamente su ejecución, actividades que se relacionan y se describen a continuación, al igual que el precio unitario (APU) que se establece de acuerdo con la revisión y aval de la interventoría, y que se solicita incluir en el presupuesto del contrato a título de balanceo, sin incluir adición de recursos, mediante procedimiento de modificación del mismo.

Los estudios y análisis de consumos, rendimientos y desperdicios incluidos en los APU presentados por el contratista, revisados y avalados por la interventoría para establecer los costos de equipos, materiales, herramientas, mano de obra, que se encuentran detallados en los diferentes APU.

A continuación, se listan de manera detallada los ítems NP objeto de la presente modificación con la descripción y justificación técnica correspondiente.

i. Flanche: lámina galvanizada calibre 20 con grafados laterales; desarrollo 0.20 m para impermeabilización de Juntas entre plataforma-atrio y plaza de armas-atrio:

En desarrollo a los trabajos de revisión y ajuste de diseños arquitectónicos y estructurales, necesarios en la ejecución de la obra y no se encontraban en los diseños, se identificó la necesidad de un flanche para impermeabilización de las juntas constructivas entre los edificios de Plataforma-Atrio y plaza de armas-Atrio como se observa en los diseños y planos arquitectónicos y estructurales entregados por la Universidad Nacional de Colombia, el cual se debe incluir en el alcance del contrato.

ÍTEM	Descripción	Unidad	r unitario antes de AIU
NP-3.2.17	Flanche: lámina galvanizada calibre 20 con grafados laterales; desarrollo 0.20 m para impermeabilización de Juntas entre plataforma-atrio y plaza de armas-atrio.	ML	$ 68.949,00

ii. Placa maciza h=10cm en concreto f'c=21 mpa (cubierta ductos en nivel + 30.75):

En desarrollo a los trabajos de revisión y ajuste de diseños arquitectónicos, necesarios para la ejecución de la obrase identificó la necesidad de ejecutar un ducto para el desfogue de redes consistente en mampostería y remate superior en una placa maciza en concreto de 10 cm de espesor que cubre los ductos que salen en cubierta del Atrio, como figuran en los

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

detalles entregados por la Universidad Nacional de Colombia y que no estaban previstos en el presupuesto inicial del proyecto.

ÍTEM	Descripción	Unidad	Valor unitario antes de
NP-5.1.04	Placa maciza h=10cm en concreto f'c=21 mpa (cubierta ductos en nivel + 30,75)	M2	$ 102.741,00

iii. ***Suministro e instalación de cielo raso en bandeja lay in 2x4, con apertura del 16%, perforada color negro, incluye sistema de fijación con estructura cuelgas, propias del sistema.***

En desarrollo de los trabajos de revisión y ajuste de diseños arquitectónicos se identificó la necesidad de modificar la especificación del cielo raso de los corredores con una malla en Aluzinc cuya apertura no debe superar el 16% en área perforada para cumplir con las exigencias del funcionamiento de las boquillas del sistema de agua nebulizada de la red contra incendio y que reemplaza el cielo raso contractual, ***ítem*** *7.5.1 Cielo raso metálico (F1), Malla IMT 20. El contratista de obra y la interventoría revisaron adicionalmente la normatividad vigente sobre requerimientos de inspección de las redes principales que en su mayoría van por los corredores para las disciplinas de redes eléctricas, voz y datos, seguridad y control, redes hidrosanitarias y de incendio, recomendándose además un cielorraso modular e inspeccionable que brinde facilidades en la etapa de operación del proyecto.*

La alternativa con láminas perforadas de Aluzinc tipo Hunter Douglas fue presentada al diseñador del proyecto Universidad Nacional de Colombia quien la aprobó entre las diferentes muestras de alternativas en cielo raso inspeccionable, acordándose adoptar esta alternativa tipo Aluzinc, con la cual se cumplen las necesidades del sistema de red contra incendio y las facilidades para la operación y mantenimiento de las redes bajo placa.

ÍTEM	Descripción	Unidad	Valor unitario antes de
NP-7.5.05	Suministro e instalación de cielo raso en bandeja lay in 2x4, con apertura del 16%, perforada color negro, incluye sistema de fijación con estructura	M2	$ 166.600,00

iv. ***Pintura viniltex gris basalto (2 manos)***

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

En desarrollo a los trabajos de revisión y ajuste de diseños arquitectónicos se identificó la necesidad de un acabado para los muros de puntos fijos, como figuran en los diseños y planos arquitectónicos entregados por la Universidad Nacional de Colombia, ítem que no aparece en el presupuesto inicial y es necesario incluir para su ejecución.

ÍTEM	***Descripción***	***Unidad***	***Valor unitario antes de***
NP-7.2.08	*Pintura viniltex gris basalto (2 manos)*	*M2*	*$ 13.684,00*

v. Charola de cobre para aterrizado de bandeja

En desarrollo a los trabajos de revisión y ajuste de diseños eléctricos se identificó la necesidad de instalar un conector tipo charola para el aterrizaje de bandejas eléctricas, la cual figuraba en los diseños y planos eléctricos entregados por la Universidad Nacional de Colombia y que se requiere para el aterrizaje de las bandejas. Estas no aparecen en el presupuesto inicial y es necesario incluir para su ejecución.

En desarrollo a los trabajos de revisión y ajuste de diseños eléctricos se identificó la necesidad de instalar un conector tipo charola para el aterrizaje de bandejas eléctricas, la cual figuraba en los diseños y planos eléctricos entregados por la Universidad Nacional de Colombia y que se requiere para el aterrizaje de las bandejas. Estas no aparecen en el presupuesto inicial y es necesario incluir para su ejecución.

ÍTEM	Descripción	Unidad	Valor unitario
NP-9.5.1.21	Charola de cobre para aterrizado de bandeja	UND	$ 12.720,00

vi. Caja de paso tipo vehicular CS 280

En desarrollo a los trabajos de revisión de los diseños eléctricos y de las demás redes de acometidas en la parte hidrosanitaria, se observó la necesidad de modificar el recorrido de las acometidas, debido a que todas las acometidas estaban previstas por el costado norte entre el edificio del Atrio y el cerramiento y no contaban con el suficiente espacio dentro de este ancho, por lo cual, la obra propuso modificar el recorrido de las acometidas eléctricas que vienen del exterior y entran al interior del atrio por el sótano hasta el cuarto de subestación. Al modificarse su recorrido estas tienen que pasar por la zona del parqueadero por lo que las cajas previstas inicialmente en zona verde, Caja mampostería

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

CS 275 deben ser reemplazadas por cajas tipo vehicular CS 280, como figuran en los planos propuestos por obra y que fueron avalados por la Universidad Nacional de Colombia, requiriéndose incluir esta modificación en la ejecución.

ÍTEM	Descripción	Unidad	Valor unitario antes de AIU
NP-9.5.1.1.01	Caja de paso tipo vehicular CS 280	UN	$ 3.985.839,00

vii. Suministro e instalación Transformador para ventiladores de extracción de baños

En desarrollo a los trabajos de revisión y ajuste de diseños eléctricos se identificó en sitio que los ventiladores previstos para el sistema de extracción de baños no comparten la misma corriente eléctrica de las salidas, por lo que, para su correcto funcionamiento se requiere la instalación de transformadores de corriente para su buen funcionamiento y este ítem no aparece previsto en el presupuesto de obra, por lo que es necesario incluir su ejecución.

ÍTEM	Descripción	Unidad	Valor unitario antes de
NP-9.5.1.24	Suministro e instalación Transformador para ventiladores de extracción de baños	UND	$ 174.126,00

viii. "Y" Branch, modelo MXJ-YA1509M
ix. "Y" Branch, modelo MXJ-YA2512M
x. "Y" Branch, modelo MXJ-YA2812M

Debido a los ajustes en el alcance de la climatización en varios espacios acorde con las solicitudes de la Policía Nacional como usuario final del Edificio y a algunos ajustes en cuartos técnicos existentes, se requiere este tipo de accesorios adicionales, debido a que en el alcance inicial estos accesorios estaban previstos como un global para el alcance inicial del diseño de Ventilación Mecánica y Aire Acondicionado. Por lo tanto, para los sistemas adicionales se requiere contemplar los Y branch adicionales, al no estar estipulados en la especificación y alcance contractual, por lo tanto, es necesario incluir su ejecución

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ÍTEM	Descripción	Unidad	Valor unitario antes de
NP-13.4.01	"Y" Branch, modelo MXJ-YA1509M	UND	$ 337.576,00
NP-13.4.02	"Y" Branch, modelo MXJ-YA2512M	UND	$ 428.784,00
NP-13.4.03	"Y" Branch, modelo MXJ-YA2812M	UND	$ 549.633,00

xi. Manguera metálica flexible 1 3/8"
xii. Manguera metálica flexible 7/8"
xiii. Manguera metálica flexible 1 5/8"
xiv. Manguera metálica flexible 5/8"
xv. Manguera metálica flexible 1 1/8"
xvi. Manguera metálica flexible 3/4"
xvii. Manguera metálica flexible 1/2"

Debido a los ajustes a los diseños del sistema de climatización y las conexiones adicionales para las redes y equipos nuevos realizados por la Universidad Nacional, se presenta la necesidad de instalar mangueras flexibles no contempladas en el presupuesto inicial y necesarias para cumplir con los adicionales avalados para este sistema por la Entidad y acorde con las solicitudes de la Policía Nacional y ajustes en algunos otros espacios del proyecto. Por lo tanto, es necesario incluir estas actividades.

ÍTEM	Descripción	Unidad	Valor unitario antes de
NP-13.4.04	Manguera metálica flexible 1 3/8"	ML	$ 320.695,00
NP-13.4.05	Manguera metálica flexible 7/8"	ML	$ 205.265,00
NP-13.4.06	Manguera metálica flexible 1 5/8"	ML	$ 365.915,00
NP-13.4.07	Manguera metálica flexible 5/8"	ML	$ 169.565,00
NP-13.4.08	Manguera metálica flexible 1 1/8"	ML	$ 252.865,00
NP-13.4.09	Manguera metálica flexible 3/4"	ML	$ 164.210,00
NP-13.4.10	Manguera metálica flexible 1/2"	ML	$ 117.086,00

xviii. Suministro e instalación TE-AA-baños parroquia
xix. Suministro e instalación TE-AA-C. Técnicos adicionales
xx. Suministro e instalación TE-CT-01
xxi. Suministro e instalación TE-CT-02
xxii. Suministro e instalación TE-CT-03
xxiii. Suministro e instalación TE-CT-04
xxiv. Suministro e instalación Tablero TE-AA-08 alimentación eq cubierta

xxv. Suministro e instalación Tablero TE-AA-09 alimentación eq

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

xxvi. Suministro e instalación TE-AA-sala de crisis

De acuerdo con lo indicado en los dos puntos anteriores, para el nuevo alcance en cuartos técnicos existentes y nuevos espacios, según requerimientos adicionales del usuario final Policía Nacional, los equipos adicionales mecánicos que surgieron de estas solicitudes, se requieren los respectivos tableros eléctricos para su correcto funcionamiento, los cuales no estaban previstos en el presupuesto contractual y requieren ser incluidos como ítems no previstos dentro del contrato y poder ser ejecutados.

ÍTEM	Descripción	Unidad	Valor unitario antes de
NP-13.13.01	Suministro e instalación TE-AA-Baños Parroquia	UND	$ 8.544.724,00
NP-13.13.02	Suministro e instalación TE-AA-C. Técnicos	UND	$ 11.869.458,00
NP-13.13.03	Suministro e instalación TE-CT-01	UND	$ 6.438.552,00
NP-13.13.04	Suministro e instalación TE-CT-02	UND	$ 6.606.598,00
NP-13.13.05	Suministro e instalación TE-CT-03	UND	$ 9.089.425,00
NP-13.13.06	Suministro e instalación TE-CT-04	UND	$ 9.089.425,00
NP-13.13.07	Suministro e instalación Tablero TE-AA-08 alimentación eq cubierta	UN	$ 15.152.192,00
NP-13.13.08	Suministro e instalación Tablero TE-AA-09 alimentación eq cubierta	UN	$ 13.414.552,00
NP-13.13.09	Suministro e instalación TE-AA-Sala de Crisis	UND	$ 11.782.788,00

xxvii. Suministro e instalación tasa de anillo cerrado J2 Adriática (incluye montaje a precios y sum. del contrato)

xxviii. Suministro e instalación taza báltico ep grif antivandálica

xxix. Suministro e instalación sanitario happy color blanco

xxx. Suministro e instalación lavamanos corrido café pinta a=55 cm baños comunales

En desarrollo de la Supervisión arquitectónica del proyecto efectuada por la Universidad Nacional, se evidenciaron algunos aparatos sanitarios y lavamanos no previstos en el presupuesto y otros se modificaron para optimizar el uso de los espacios disponibles en las cabinas de baños y espacios para lavamanos. Por lo tanto, se requiere incluir su ejecución.

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ÍTEM	*Descripción*	*Unidad*	*Valor unitario antes de AIU*
NP-16.1.01	*Suministro e instalación tasa de anillo cerrado J2 Adriática (incluye montaje a precios y sum, del contrato)*	*UN*	*$ 1.099.549,00*
NP-16.1.02	*Suministro e instalación taza báltico ep grif*	*UN*	*$ 1.036.549,00*
NP-16.1.03	*Suministro e instalación sanitario happy color*	*UN*	*$ 297.364,00*
NP-16.1.04	*Suministro e instalación lavamanos corrido café pinta a=55 cm baños comunales*	*ML*	*$ 748.600,00*

xxxi. ***Ventanería tipo vitrina curva vidrio a tope perfil superior e inferior en aluminio negro* incoloro 8mm tmp curvo ad + sgp 0.060" + incoloro 8mm tmp curvo ad.**

xxxii. ***Soporte metálico ventanas amebas escualizable***

En desarrollo a los trabajos de revisión y ajuste de diseños arquitectónicos realizados por la Universidad Nacional, se identificó que el ítem contractual "17.1.1 Ventana fachada atrio Planta Baja Curvos: Suministro e instalación de ventanería tipo muro cortina de Cortizo Fachada ST-52 o equivalente, con atenuación acústica Rw (C, Ctr):36 (-1, -3). Paño completo de un solo vidrio de suelo a techo, salvo zonas de acceso donde la puerta será de 3.000mm. Sistema realizado con perfilería de aleación de aluminio 6063 o equivalente según norma EN AW y tratamiento térmico T-5. Acabado de perfil lacado, color RAL-Negro granulado especial, calidad de capa de lacado garantizada por sello QUALICOAT o equivalente con espesor comprendido entre 60 y 100 micras. Vidrio laminar 8+8mm incoloro cumpliendo norma EN 12543", presentaba inconvenientes de tipo constructivo para el rolado (forma curva) de los perfiles superior e inferior de soporte de la ventanería, a la vez que el sistema de laminado en vidrios curvos de estas dimensiones requieren la utilización de películas tipo Sentry Glass Plus (SGP) para garantizar la adecuada adherencia de los vidrios; además de requerir perforaciones en la parte superior del vidrio por efecto de la necesidad de desfogues del sistema de ventilación mecánico de los diferentes espacios (Amebas) del nivel N-3.80, debido a lo cual se propuso una alternativa por obra, la cual fué técnicamente soportada por el contratista de obra con el concepto del fabricante especializado en reunión en el sitio de las obras del 3 de junio de 2021 que cuenta con el aval de la Entidad y del consultor de los diseños. Para su anclaje a la parte superior de la placa y por su ubicación en esta fachada, se requiere un soporte metálico, propuesto por

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

el consultor mediante muestra física en obra y avalado por el Consultor de los diseños, la Universidad Nacional de Colombia, del cual también se presentaron sus respectivas cotizaciones y se acordó y avaló su valor comercial

ÍTEM	Descripción	Unidad	Valor unitario antes de AIU
NP-17.1.02	Ventanería tipo vitrina curva vidrio a tope perfil superior e inferior en aluminio negro incoloro 8mm tmp curvo ad + sgp 0.060" + incoloro 8mm tmp curvo ad.	M2	$ 2.386.403,00
NP-17.1.03	Soporte metálico ventanas amebas escualizable	ML	$ 214.738,00

xxxiii Anjeo contra vectores externos

En desarrollo a los trabajos de revisión y ajuste de diseños arquitectónicos realizados por la Universidad Nacional, se identificó que el sistema de batientes del sistema de fachada para permitir la entrada de aire que alimenta el sistema de climatización bioclimática requería un sistema de protección de entrada para control de insectos, aves y otros vectores biológicos que pueden alojarse en ductos del sistema de ventilación natural y sobre el cielorraso, para lo cual la Universidad Nacional de Colombia en calidad de consultor estudio la problemática y resolvió mediante diseño de un sistema tipo Anjeo que tiene inspección y mantenimiento que fue ajustado en obra y se avaló con base en muestra física presentada, por lo que se requiere incluir en la ejecución.

ÍTEM	Descripción	Unidad	Valor unitario antes de
NP-17.5.03	Anjeo contra vectores externos	ML	$ 90.164,00

xxxiv Rejillas de gas R:01

xxxv Rejillas de gas R:02

Acorde con los planos de diseño solicitados por la obra y realizados por la Universidad Nacional y entregados por la Entidad para el sistema de gas natural, el cual no fue previsto

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

en los diseños iniciales del proyecto y por lo tanto no contemplados en el presupuesto de obra, se detectó que los planos avalados por VANTI solicitaban unas rejillas de ventilación en las ventanas de fachada ya instaladas por el constructor, por lo cual, se requiere el ajuste de las mismas, para incluir las ventilaciones solicitadas en los planos de gas natural y garantizar la correcta evacuación de gases. Dicha labor se debe ejecutar por el mismo contratista de la ventanería para mantener la garantía de la fachada y acorde con esta necesidad se debe incluir su ejecución

ÍTEM	Descripción	Unidad	Valor unitario antes de
NP 17.5.04	Rejillas de gas R:01	UN	$ 1.589.772,00
NP-17.5.05	Rejillas de gas R:02	UN	$ 1.077.546,00

xxxvi Baranda en vidrio para vacíos Atrio

En desarrollo a los trabajos de revisión y ajuste de diseños arquitectónicos realizados por la Universidad Nacional, se identificó que el ítem contractual "17.6.3 Pasamanos en vidrio, Perfil superior e inferior en perfil de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-6 referencia COR-8553 incluido calzos y justas de acristalamiento según configuración del vidrio, tapas embellecedoras laterales y fijaciones a forjado. Barandilla en vidrio de seguridad. Capas: 10mm templado e incoloro / 4 PVB de 0,38 / 10mm templado e incoloro y una altura máxima de 1.100mm." no presentaba el debido anclaje para su buen comportamiento estructural acorde con los requerimientos de la NSR-10, por lo cual se colocaron varias muestras alternativas de variados sistemas de anclaje por parte de la obra y ninguna satisfizo ni estética, ni técnica, ni estructuralmente las necesidades de seguridad de esta baranda, a raíz de esto se mantuvo el diseño de la parte del vidrio y se propuso un sistema de bordillo en concreto en el cual se ancla el vidrio a través de accesorios de conexión e instalación y la fundida de un grouting especial que garantizará el comportamiento en cantiléver del vidrio y diera la seguridad necesaria a la baranda acorde con los requerimientos de la NSR-10. De manera adicional, se efectuó por parte del constructor una prueba de carga que corroboró el buen funcionamiento estructural de esta baranda, y finalmente se adoptó esta alternativa y fue aprobada por la Universidad Nacional y la Entidad, teniéndose que reemplazar el ítem contractual y pactar el precio nuevo de esta baranda para ser incluida y legalizada para su fabricación y montaje.

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ÍTEM	Descripción	Unidad	Valor unitario antes de
NP-17.6.04	Baranda en vidrio para vacíos Atrio	ML	$ 618.883,00

xxxviii Suministro e instalación de cerramiento en tubo rectangular tipo estructural de 50 milímetros por 150 milímetros con un espesor de 3 milímetros según diseño y detalles suministrados con sus respectivos ángulos de amarre en concreto de 1" por 1/4 de espesor y terminación en pintura electrostática color RAL 7016

xxxviii Viga en concreto de 3000 psi ocre Para cerramiento de 20 x 80 cm

xxxxi Pilotines d= 20 cm prof 1.5 cerramiento

En desarrollo a los trabajos de revisión y ajuste de diseños arquitectónicos se identificó que el ítem contractual "24.1.25 Cerramiento en Sistema tipo Fortinet o similar, con postes ref: Betaclick de 60mm, galvanizada por dentro y por fuera y recubierta con pintura electrostática horneable de alto desempeño. Malla fabricada con alambre galvanizado y plastificado mediante proceso de inmersión en termo poliéster. Calibre 2,95mm, hueco 2"x2". Con refuerzo superior e inferior en varilla corrugada #2 entrelazada con la malla", difería al contemplado inicialmente en los diseños, y de manera adicional debía revisarse atendiendo los requerimientos del usuario final Policía Nacional según conceptos de seguridad perimetral de la edificación emitidos por el personal especializado de dicha institución. Por tal razón, la Universidad Nacional de Colombia en calidad de consultor del proyecto revisó la necesidad planteada por el usuario final y atendiendo las exigencias de seguridad, ajustó y elaboró el diseño respectivo con el cual se determinaron las obras necesarias para su completa construcción en la parte de su cimentación y viga estructural y lógicamente el cerramiento metálico y se determinaron sus valores comerciales para ser incluidos en este modificatorio y proceder a su construcción.

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ÍTEM	Descripción	Unidad	Valor unitario antes de AIU
NP-24.18	Suministro e instalación de cerramiento en tubo rectangular tipo estructural de 50 milímetros por 150 milímetros con un espesor de 3 milímetros según diseño y detalles suministrados con sus respectivos ángulos de amarre en concreto de 1" por 1/4 de espesor y terminación en pintura electrostática color RAL 7016	ML	$ 3.224.410,00
NP-24.27	Viga en concreto de 3000 psi ocre Para cerramiento de 20 x 80 cm	ML	$ 182.019,00
NP-24.28	Pilotines d= 20 cm prof 1,5 cerramiento	ML	$ 48.462,00

xl Suministro e instalación de geotextil TR 4000
xli. Suministro e instalación de base granular 330 tipo A

Una vez verificadas en sitio las recomendaciones del estudio de suelos a cargo de la consultoría realizada por la Universidad Nacional y lo establecido en el presupuesto de obra para las labores en la zona de parqueaderos exteriores del costado oriental del proyecto, se identificó la discrepancia en la especificación de relleno antes de la capa asfáltica, así como la necesidad de utilizar una capa de geotextil, para lo cual se realizó visita por parte del especialista en geotecnia de la Universidad Nacional de Colombia en calidad de consultor del proyecto, quien ratificó en el libro de obra, los procedimientos de rellenos y los materiales a utilizar, con lo cual se verificó la necesidad de colocar un geotextil tejido y la parte final del relleno con un base granular 330 tipo Invias como se establece en el estudio de suelos. En obra por recomendación del asesor de suelos del constructor se acordó con la interventoría que el geotextil sea del tipo tejido tipo TR 4000 para cumplir con las recomendaciones del especialista, lo cual debe ser incluido para su ejecución y poder adelantar las labores de los parqueaderos exteriores del proyecto.

ÍTEM	Descripción	Unidad	Valor unitario antes de AIU
NP-24.31	Suministro e instalación de geotextil TR 4000	M2	$ 14.621,00
NP-24.32	Suministro e instalación de base granular 330 tipo A	M3	$ 179.671,00

RESUMEN DE LOS ÍTEMS INCLUIDOS Y LA FIJACIÓN DE PRECIOS

De acuerdo con las consideraciones expuestas, se solicita incluir en el presupuesto del contrato

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

de obra los siguientes ítems y que se fijen respecto a cada uno de ellos los siguientes precios:

Ítem	Descripcion	Und	Vr. Unitario antes de
NP-3.2.17	Flanche: lámina galvanizada calibre 20 con grafados laterales; desarrollo 0.20 m para impermeabilización de Juntas entre plataforma-atrio y plaza de armas-atrio.	ML	$ 68.949,00
NP-5.1.04	Placa maciza h=10cm en concreto f'c=21 mpa (cubierta ductos en nivel + 30,75)	M2	$ 102.741,00
NP-7.5.05	Suministro e instalación de cielo raso en bandeja lay in 2x4, con apertura del 16%, perforada color negro, incluye sistema de fijación con estructura cuelgas, propias del	M2	$166.600,00
NP-7.2.08	Pintura viniltex gris basalto (2 manos)	M2	$ 13.684,00
NP-9.5.1.21	Charola de cobre para aterrizado de bandeja	UND	$ 12.720,00
NP-9.5.1.1.01	Caja de paso tipo vehicular CS 280	UN	$ 3.985.839,00
NP-9.5.1.24	Suministro e instalación Transformador para ventiladores de extracción de baños	UND	174.126,00
NP-13.4.01	"Y" Branch, modelo MXJ-YA1509M	UND	$ 337.576,00
NP-13.4.02	"Y" Branch, modelo MXJ-YA2512M	UND	$ 428.784,00
NP-13.4.03	"Y" Branch, modelo MXJ-YA2812M	UND	$ 549.633,00
NP-13.4.04	Manguera metálica flexible 1 3/8"	ML	$ 320.695,00
NP-13.4.05	Manguera metálica flexible 7/8"	ML	$ 205.265,00
NP-13.4.06	Manguera metálica flexible 1 5/8"	ML	$ 365.915,00
NP-13.4.07	Manguera metálica flexible 5/8"	ML	$ 169.565,00
NP-13.4.08	Manguera metálica flexible 1 1/8"	ML	252.865,00
NP-13.4.09	Manguera metálica flexible 3/4"	ML	$ 164.210,00
NP-13.4.10	Manguera metálica flexible 1/2"	ML	$ 117.086,00
NP-13.13.01	Suministro e instalación TE-AA-Baños Parroquia	UND	$ 8.544.724,00
NP-13.13.02	Suministro e instalación TE-AA-C. Técnicos adicionales	UND	$ 11.869.458,00
NP-13.13.03	Suministro e instalación TE-CT-01	UND	$6.438.552,00
NP-13.13.04	Suministro e instalación TE-CT-02	UND	$ 6.606.598,00
NP-13.13.05	Suministro e instalación TE-CT-03	UND	$ 9.089.425,00
NP-13.13.06	Suministro e instalación TE-CT-04	UND	$ 9.089.425,00
NP-13.13.07	Suministro e instalación Tablero TE-AA-08 alimentación eq cubierta	UN	$ 15.152.192,00

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

NP-13.13.08	Suministro e instalación Tablero TE-AA-09 alimentación eq cubierta	UN	$ 13.414.552,00
NP-13.13.09	Suministro e instalación TE-AA-Sala de Crisis	UND	11.782.788,00
NP-16.1.01	Suministro e instalación tasa de anillo cerrado J2 Adriática (incluye montaje a precios y sum, del	UN	$ 1.099.549,00
NP-16.1.02	Suministro e instalación taza báltico ep grifería antivandálica	UN	$ 1.036.549,00
NP-16.1.03	Suministro e instalación sanitario happy color blanco	UN	$ 297.364,00
NP-16.1.04	Suministro e instalación lavamanos corrido café pinta a=55 cm baños comunales	ML	$ 748.600,00
NP-17.1.02	Ventanería tipo vitrina curva vidrio a tope perfil superior e inferior en aluminio negro incoloro 8mm tmp curvo ad + sgp 0.060" + incoloro 8mm tmp curvo ad.	M2	$ 2.386.403,00
NP-17.1.03	Soporte metálico ventanas amebas escualizable	ML	$ 214.738,00
NP-17.5.03	Anjeo contra vectores externos	ML	$ 90.164,00
NP 17.5.04	Rejillas de gas R:01	UN	$ 1.589.772,00
NP-17.5.05	Rejillas de gas R:02	UN	$ 1.077.546,00
NP-17.6.04	Baranda en vidrio para vacíos Atrio	ML	$ 618.883,00
NP-24.18	Suministro e instalación de cerramiento en tubo rectangular tipo estructural de 50 milímetros por 150 milímetros con un espesor de 3 milímetros según diseño y detalles suministrados con sus respectivos ángulos de amarre en concreto de 1" por 1/4 de espesor y terminación en pintura	ML	$ 3.224.410,00
NP-24.27	Viga en concreto de 3000 psi ocre Para cerramiento de 20 x 80 cm	ML	$ 182.019,00
NP-24.28	Pilotines d= 20 cm prof 1,5 cerramiento	ML	$ 48.462,00
NP-24.31	Suministro e instalación de geotextil TR 4000	M2	$ 14.621,00
NP-24.32	Suministro e instalación de base granular 330 tipo A	M3	$ 179.671,00

La descripción de los ítems no previstos (NP), así como los precios unitarios para cada uno de estos fueron revisados y cuentan con la aprobación y visto bueno de la interventoría CONSORCIO CONNECTA, debidamente soportada con cotizaciones, estudio de mercado y cuadros comparativos, lo cual se entiende otorgado por la interventoría con la elaboración y suscripción de esta justificación.

xlii) <u>Ampliación del plazo del contrato.</u>

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Las razones expuestas por El Consorcio Constructor para solicitar la ampliación de plazo son las siguientes:

a) Mayores cantidades de obra relacionadas con la inclusión de ítems no previstos contractualmente relacionados con el presente modificatorio 11, las cuales requieren de un mayor plazo contractual para su ejecución.

En consecuencia, en desarrollo de la ejecución de este contrato a la fecha, se ha evidenciado la necesidad de prorrogar el plazo, y se presenta un programa de obra, que hace parte integral del presente documento, que proyecta las actividades relacionadas con el presente modificatorio, siendo del caso señalar que, el plazo de ejecución se extenderá hasta el 10 de noviembre de 2021, el cual solo contempla el plazo para estas actividades.

El programa actualizado recientemente presentado por el Consorcio Constructor incorpora por el momento únicamente las actividades de obra involucradas en el presente modificatorio, respecto de las cuales se procederá a realizar un Balanceo económico del valor contractual vigente, lo cual implica que desde el punto de vista de la Interventoría es procedente, de cara al cumplimiento de esas actividades programadas.

En consideración, vemos pertinente conceptuar favorablemente en relación con la solicitud de modificación y prórroga, advirtiendo que dentro de tales plazos deben ejecutarse todas las actividades de obra del presente modificatorio, incluyendo remates, acabados finales y atención de detalles de obra, y que en el eventual caso en el cual se suspendan o revoquen a nivel nacional y distrital las medidas sanitarias que actualmente comprometen los rendimientos de las obras, se deberá ajustar el recurso en obra de manera que se retorne a una condición de avance de obra normal, y en tal caso, se realizará la reprogramación correspondiente

En virtud de lo anterior, se considera necesario realizar las siguientes peticiones:

1. MODIFICAR el Contrato de Obra N° 1132 de 2018 para incluir en el listado de Costos Directos los siguientes ítems no previstos y fijar sus precios. En adelante la descripción de los ítems, unidades de medida y valores unitarios antes de AIU del Contrato de Obra No. 1132 de 2018, quedará así:

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICATORIO Nro. 11 AL CONTRATO DE OBRA Nro. 1132 DE 2018 SUSCRITO ENTRE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA Y EL CONSORCIO DE SEGURIDAD URBANA DISTRITO CAPITAL.

Ítem	Descripción	Und	Vr. Unitario antes de AIU
NP-3.2.17	Flanche: lámina galvanizada calibre 20 con grafados laterales; desarrollo 0.20 m para impermeabilización de Juntas entre plataforma-atrio y plaza de armas-atrio.	ML	$ 68.949,00
NP-5.1.04	Placa maciza h=10cm en concreto f'c=21 mpa (cubierta ductos en nivel + 30,75)	M2	$ 102.741,00
NP-7.5.05	Suministro e instalación de cielo raso en bandeja lay in 2x4, con apertura del 16%, perforada color negro, incluye sistema de fijación con estructura cuelgas, propias del sistema.	M2	$ 166.600,00
NP-7.2.08	Pintura viniltex gris basalto (2 manos)	M2	$ 13.684,00
NP-9.5.1.21	Charola de cobre para aterrizado de bandeja	UND	$ 12.720,00
NP-9.5.1.1.01	Caja de paso tipo vehicular CS 280	UN	$ 3.985.839,00
NP-9.5.1.24	Suministro e instalación Transformador para ventiladores de extracción de baños	UND	$ 174.126,00
NP-13.4.01	"Y" Branch, modelo MXJ-YA1509M	UND	$ 337.576,00
NP-13.4.02	"Y" Branch, modelo MXJ-YA2512M	UND	$ 428.784,00
NP-13.4.03	"Y" Branch, modelo MXJ-YA2812M	UND	$ 549.633,00
NP-13.4.04	Manguera metálica flexible 1 3/8"	ML	$ 320.695,00
NP-13.4.05	Manguera metálica flexible 7/8"	ML	$ 205.265,00
NP-13.4.06	Manguera metálica flexible 1 5/8"	ML	$ 365.915,00
NP-13.4.07	Manguera metálica flexible 5/8"	ML	$ 169.565,00
NP-13.4.08	Manguera metálica flexible 1 1/8"	ML	$ 252.865,00
NP-13.4.09	Manguera metálica flexible 3/4"	ML	$ 164.210,00
NP-13.4.10	Manguera metálica flexible 1/2"	ML	$ 117.086,00
NP-13.13.01	Suministro e instalación TE-AA-Baños Parroquia	UND	$ 8.544.724,00
NP-13.13.02	Suministro e instalación TE-AA-C. Técnicos adicionales	UND	$ 11.869.458,00
NP-13.13.03	Suministro e instalación TE-CT-01	UND	$ 6.438.552,00
NP-13.13.04	Suministro e instalación TE-CT-02	UND	$ 6.606.598,00
NP-13.13.05	Suministro e instalación TE-CT-03	UND	$ 9.089.425,00
NP-13.13.06	Suministro e instalación TE-CT-04	UND	$ 9.089.425,00
NP-13.13.07	Suministro e instalación Tablero TE-AA-08 alimentación eq cubierta	UN	$ 15.152.192,00

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Ítem	Descripción	Und	Vr. Unitario antes de AIU
NP-13.13.08	Suministro e instalación Tablero TE-AA-09 alimentación eq cubierta	UN	$ 13.414.552,00
NP-13.13.09	Suministro e instalación TE-AA-Sala de Crisis	UND	$ 11.782.788,00
NP-16.1.01	Suministro e instalación tasa de anillo cerrado J2 Adriática (incluye montaje a precios y sum, del contrato)	UN	$ 1.099.549,00
NP-16.1.02	Suministro e instalación taza báltico ep grifería antivandálica	UN	$ 1.036.549,00
NP-16.1.03	Suministro e instalación sanitario happy color blanco	UN	$ 297.364,00
NP-16.1.04	Suministro e instalación lavamanos corrido café pinta a=55 cm baños comunales	ML	$ 748.600,00
NP-17.1.02	Ventanería tipo vitrina curva vidrio a tope perfil superior e inferior en aluminio negro incoloro 8mm tmp curvo ad + sgp 0.060" + incoloro 8mm tmp curvo ad.	M2	$ 2.386.403,00
NP-17.1.03	Soporte metálico ventanas amebas escualizable	ML	$ 214.738,00
NP-17.5.03	Anjeo contra vectores externos	ML	$ 90.164,00
NP 17.5.04	Rejillas de gas R:01	UN	$ 1.589.772,00
NP-17.5.05	Rejillas de gas R:02	UN	$ 1.077.546,00
NP-17.6.04	Baranda en vidrio para vacíos Atrio	ML	$ 618.883,00
NP-24.18	Suministro e instalación de cerramiento en tubo rectangular tipo estructural de 50 milímetros por 150 milímetros con un espesor de 3 milímetros según diseño y detalles suministrados con sus respectivos ángulos de amarre en concreto de 1" por 1/4 de espesor y terminación en pintura electrostática color RAL 7016	ML	$ 3.224.410,00
NP-24.27	Viga en concreto de 3000 psi ocre Para cerramiento de 20 x 80 cm	ML	$ 182.019,00
NP-24.28	Pilotines d= 20 cm prof 1,5 cerramiento	ML	$ 48.462,00
NP-24.31	Suministro e instalación de geotextil TR 4000	M2	$ 14.621,00
NP-24.32	Suministro e instalación de base granular 330 tipo A	M3	$ 179.671,00

2. Prorroga el plazo de ejecución del contrato de obra No. 1132 de 2018 señalado en la Cláusula Segunda del Anexo No. 2 "Clausulas Especificas", en tres (3) meses y diez (10) días, es decir, hasta el 10 de noviembre de 2021"

17) Que, en virtud de lo anterior, las partes hemos acordado suscribir el presente **Modificatorio Nro. 11 al Contrato de Obra Nro. 1132 de 2018** el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICATORIO Nro. 11 AL CONTRATO DE OBRA Nro. 1132 DE 2018 SUSCRITO ENTRE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA Y EL CONSORCIO DE SEGURIDAD URBANA DISTRITO CAPITAL.

CLÁUSULA PRIMERA. - MODIFICAR el Contrato de Obra Nro. 1132 de 2018 para incluir en el listado de costos directos los siguientes ítems no previstos y fijar sus precios, así:

Ítem	Descripción	Und	Vr. Unitario antes de AIU
NP-3.2.17	Flanche: lámina galvanizada calibre 20 con grafados laterales; desarrollo 0.20 m para impermeabilización de Juntas entre plataforma-atrio y plaza de armas-atrio.	ML	$ 68.949,00
NP-5.1.04	Placa maciza h=10cm en concreto f'c=21 mpa (cubierta ductos en nivel + 30,75)	M2	$ 102.741,00
NP-7.5.05	Suministro e instalación de cielo raso en bandeja lay in 2x4, con apertura del 16%, perforada color negro, incluye sistema de fijación con estructura cuelgas, propias del sistema.	M2	$ 166.600,00
NP-7.2.08	Pintura viniltex gris basalto (2 manos)	M2	$ 13.684,00
NP-9.5.1.21	Charola de cobre para aterrizado de bandeja	UND	$ 12.720,00
NP-9.5.1.1.01	Caja de paso tipo vehicular CS 280	UN	$ 3.985.839,00
NP-9.5.1.24	Suministro e instalación Transformador para ventiladores de extracción de baños	UND	$ 174.126,00
NP-13.4.01	"Y" Branch, modelo MXJ-YA1509M	UND	$ 337.576,00
NP-13.4.02	"Y" Branch, modelo MXJ-YA2512M	UND	$ 428.784,00
NP-13.4.03	"Y" Branch, modelo MXJ-YA2812M	UND	$ 549.633,00
NP-13.4.04	Manguera metálica flexible 1 3/8"	ML	$ 320.695,00
NP-13.4.05	Manguera metálica flexible 7/8"	ML	$ 205.265,00
NP-13.4.06	Manguera metálica flexible 1 5/8"	ML	$ 365.915,00
NP-13.4.07	Manguera metálica flexible 5/8"	ML	$ 169.565,00
NP-13.4.08	Manguera metálica flexible 1 1/8"	ML	$ 252.865,00
NP-13.4.09	Manguera metálica flexible 3/4"	ML	$ 164.210,00
NP-13.4.10	Manguera metálica flexible 1/2"	ML	$ 117.086,00
NP-13.13.01	Suministro e instalación TE-AA-Baños Parroquia	UND	$ 8.544.724,00
NP-13.13.02	Suministro e instalación TE-AA-C. Técnicos adicionales	UND	$ 11.869.458,00
NP-13.13.03	Suministro e instalación TE-CT-01	UND	$ 6.438.552,00
NP-13.13.04	Suministro e instalación TE-CT-02	UND	$ 6.606.598,00
NP-13.13.05	Suministro e instalación TE-CT-03	UND	$ 9.089.425,00

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICATORIO Nro. 11 AL CONTRATO DE OBRA Nro. 1132 DE 2018 SUSCRITO ENTRE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA Y EL CONSORCIO DE SEGURIDAD URBANA DISTRITO CAPITAL.

Ítem	Descripción	Und	Vr. Unitario antes de AIU
NP-13.13.06	Suministro e instalación TE-CT-04	UND	$ 9.089.425,00
NP-13.13.07	Suministro e instalación Tablero TE-AA-08 alimentación eq cubierta	UN	$ 15.152.192,00
NP-13.13.08	Suministro e instalación Tablero TE-AA-09 alimentación eq cubierta	UN	$ 13.414.552,00
NP-13.13.09	Suministro e instalación TE-AA-Sala de Crisis	UND	$ 11.782.788,00
NP-16.1.01	Suministro e instalación tasa de anillo cerrado J2 Adriática (incluye montaje a precios y sum, del contrato)	UN	$ 1.099.549,00
NP-16.1.02	Suministro e instalación taza báltico ep grifería antivandálica	UN	$ 1.036.549,00
NP-16.1.03	Suministro e instalación sanitario happy color blanco	UN	$ 297.364,00
NP-16.1.04	Suministro e instalación lavamanos corrido café pinta a=55 cm baños comunales	ML	$ 748.600,00
NP-17.1.02	Ventanería tipo vitrina curva vidrio a tope perfil superior e inferior en aluminio negro incoloro 8mm tmp curvo ad + sgp 0.060" + incoloro 8mm tmp curvo ad.	M2	$ 2.386.403,00
NP-17.1.03	Soporte metálico ventanas amebas escualizable	ML	$ 214.738,00
NP-17.5.03	Anjeo contra vectores externos	ML	$ 90.164,00
NP 17.5.04	Rejillas de gas R:01	UN	$ 1.589.772,00
NP-17.5.05	Rejillas de gas R:02	UN	$ 1.077.546,00
NP-17.6.04	Baranda en vidrio para vacíos Atrio	ML	$ 618.883,00
NP-24.18	Suministro e instalación de cerramiento en tubo rectangular tipo estructural de 50 milímetros por 150 milímetros con un espesor de 3 milímetros según diseño y detalles suministrados con sus respectivos ángulos de amarre en concreto de 1" por 1/4 de espesor y terminación en pintura electrostática color RAL 7016	ML	$ 3.224.410,00
NP-24.27	Viga en concreto de 3000 psi ocre Para cerramiento de 20 x 80 cm	ML	$ 182.019,00
NP-24.28	Pilotines d= 20 cm prof 1,5 cerramiento	ML	$ 48.462,00
NP-24.31	Suministro e instalación de geotextil TR 4000	M2	$ 14.621,00
NP-24.32	Suministro e instalación de base granular 330 tipo A	M3	$ 179.671,00

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICATORIO Nro. 11 AL CONTRATO DE OBRA Nro. 1132 DE 2018 SUSCRITO ENTRE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA Y EL CONSORCIO DE SEGURIDAD URBANA DISTRITO CAPITAL.

PARAGRAFO PRIMERO. Los ítems no previstos y los precios fijados se entienden creados con ocasión de la aprobación realizada por la Interventoría del contrato. Lo anterior, en cumplimiento de lo establecido en la Clausula Décima Primera del Anexo No 2 del **Contrato de Obra Nro. 1132 de 2018.**

PARAGRAFO SEGUNDO. Las partes acuerdan que la inclusión de los anteriores ítems no previstos y las causas que la generan, no conllevarán incremento en el valor del contrato.

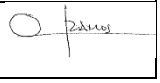
CLÁUSULA SEGUNDA. – Prorrogar el plazo de ejecución del contrato de obra No. 1132 de 2018 señalado en la Cláusula Segunda del Anexo No. 2 "Clausulas Especificas", en **tres (3) meses y diez (10) días, es decir, hasta el 10 de noviembre de 2021**.

CLAUSULA TERCERA. - COMUNICACIÓN A LA COMPAÑÍA ASEGURADORA: EL CONTRATISTA se obliga a remitir copia del presente **Modificatorio Nro. 11 del Contrato de Obra Nro. 1132-2018** y compromete a remitir el anexo correspondiente a la SDSCJ en un plazo no superior a cinco (5) días hábiles y cargarlo en la plataforma SECOP II, para la respectiva aprobación.

CLÁUSULA CUARTA. - VIGENCIA E INTANGIBILIDAD: Las modificaciones acordadas en el presente modificatorio regirán a partir de su suscripción. Continúan vigentes todas las estipulaciones del **Contrato Nro. 1132 de 2020** que no se hayan modificado por lo acordado en el presente documento.

CLÁUSULA QUINTA. - Hace parte del presente Modificatorio el Memorando Nro. 20214300203843 de fecha 7 de julio de 2021, con los respectivos anexos.

CLÁUSULA SEXTA. - PERFECCIONAMIENTO: El presente **Modificatorio Nro. 11 al Contrato Nro. 1132 de 2018,** se perfecciona con la firma electrónica de las partes, a través de la plataforma transaccional SECOP II.

FUNCIONARIO O ASESOR	NOMBRE	FIRMA
Proyectó	Natalia Castro González – Abogada – Dirección de Operaciones para el Fortalecimiento de la Subsecretaría de Inversiones y Fortalecimiento de Capacidades Operativas	
Revisó:	Yonis Ernesto Peña Bernal – Director de Operaciones para el Fortalecimiento	
Aprobó:	Osvaldo Ramos Arnedo– Subsecretario de Inversiones y Fortalecimiento de Capacidades Operativas.	

Av. Calle 26 # 57- 83
Torre 7
Pisos: 6,13, 14, 16
Código Postal: 111321
www.scj.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001: 2015 CERTIFICADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.